

# UMOWA nr ...../2012

zawarta w dniu ..... w Łodzi pomiędzy:

- IBE System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi (90-616), ul. 6 Sierpnia 15/17, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000275807, reprezentowaną przez Radosława Kamińskiego – Prezesa Zarządu zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

oraz

- firmą ..... z siedzibą ..... wpisaną do ..... pod nr ....., reprezentowaną przez ....., zwaną dalej **DOSTAWCĄ**,

w związku z realizacją przez ZAMAWIAJĄCEGO projektu pn.: „**Rozwój usług budownictwa pasywnego poprzez zakup niezbędnego wyposażenia i oprogramowania**” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa.

## § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie wyboru oferty DOSTAWCY dokonanego przez ZAMAWIAJĄCEGO w postępowaniu o udzielenie zamówienia w drodze przetargu DOSTAWCA sprzedaje a ZAMAWIAJĄCY kupuje:

**urządzenie typu blower door**, którego specyfikacja zawarta została w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zwane w dalszej części umowy **przedmiotem umowy**;

2. DOSTAWCA oświadcza, że:

- przedmiot umowy jest fabrycznie nowy;
- przedmiot umowy wraz z wyposażeniem jest kompletny, zawiera niezbędne oprogramowanie, nie posiada wad ukrytych i spełnia wszystkie wymagania związane z jego przeznaczeniem,
- przedmiot umowy nie jest objęty żadnym postępowaniem sądowym i roszczeniowym, jakimkolwiek prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem zastawu ani też umowy przewłaszczenia oraz że ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady prawne, jawne i ukryte oraz rękojmią za wady fizyczne.

## § 2. WARTOŚĆ CAŁKOWITA UMOWY

1. Wartość netto przedmiotu umowy wynosi: ..... **waluta** ..... (słownie: ..... ) oraz podatek VAT w wysokości ..... **waluta** ..... (słownie: ..... ). Wartość całkowita z VAT ..... **waluta** ..... (słownie: ..... ).
2. Ceny są stałe i nie podlegają żadnej zmianie.

## § 3. TERMIN DOSTAWY I INSTALACJI

1. Przedmiot umowy zostanie dostarczony przez DOSTAWCĘ do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO i sprawdzony do dnia ..... roku.
2. Przekazanie przedmiotu umowy po dokonaniu czynności wymienionych w § 3 ust. 1 nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO i przedstawiciela DOSTAWCY, przy czym protokół zostanie podpisany niezwłocznie po sprawdzeniu przedmiotu umowy.

## § 4. WARUNKI PŁATNOŚCI

Zapłata wartości całkowitej z VAT określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwota..... **waluty**/równowartość w PLN kwoty ..... **waluty** ..... według średniego kursu NBP, zgodnie z tabelą opublikowaną na stronie NBP, obowiązującą w dniu poprzedzającym dzień wystawienia faktury na przedmiot umowy, nastąpi przelewem w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, na podstawie faktury VAT.

Płatność należy dokonać w **walucie** ... na konto nr ..... w .....

## § 5. DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Wraz z przedmiotem umowy DOSTAWCA zobowiązany jest do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU instrukcji dotyczącej obsługi i konserwacji przedmiotu umowy oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.

## § 6. GWARANCJA

1. DOSTAWCA zapewnia prawidłową konstrukcję, materiał i wykonanie dostarczanego przedmiotu umowy, przy czym okres gwarancji wynosi ..... miesiący licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. DOSTAWCA zapewnia, że czas rozpoczęcia naprawy stwierdzonej usterki nie przekroczy ..... godzin od momentu zgłoszenia usterki.

## § 7. KARY UMOWNE

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. DOSTAWCA zapłaci na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO karę umowną:
  - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od DOSTAWCY w wysokości 1% wartości całkowitej z VAT, o której mowa w § 2. ust. 1 niniejszej umowy,
  - za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotów umowy, powyżej 7 dni kalendarzowych w wysokości 0,1 % wartości całkowitej z VAT, o której mowa w § 2. ust. 1 niniejszej umowy,
  - za każdy dzień opóźnienia w realizacji zapisów umowy wynikających z § 6 niniejszej umowy, powyżej 14 dni kalendarzowych w wysokości 0,1 % wartości całkowitej z VAT, o której mowa w § 2. ust 1 niniejszej umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci DOSTAWCY karę umowną:
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO, w wysokości 1 % wartości całkowitej z VAT, o której mowa w § 2. ust 1 niniejszej umowy,
  - z tytułu opóźnienia płatności DOSTAWCA ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

Łączna wartość kar umownych nie może przekraczać 2% wartości całkowitej z VAT.

## § 8. ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w sposób polubowny przez strony, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

## § 9. WARUNKI POZOSTAŁE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega prawo wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Dostawcy związanych z realizowanym Projektem pn. „Rozwój usług budownictwa pasywnego poprzez zakup niezbędnego wyposażenia i oprogramowania”, który jest współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa.

## § 10. PRAWNE ADRESY STRON

ZAMAWIAJĄCY: IBE System Sp. z o.o.  
ul. 6 Sierpnia 15/17  
90-616 Łódź  
NIP: 7322071788

DOSTAWCA: .....  
.....  
.....  
NIP: .....

Umowa ta została podpisana przez ZAMAWIAJĄCEGO i DOSTAWCĘ w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego każda ze stron otrzymuje po jednym egzemplarzu.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA

**Specyfikacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1**